

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr.148 din 28 decembrie 2021
privind aprobarea prelungirii valabilitatii contractului de inchiriere
locuintei sociale nr. 2355/12.11.2021**

Consiliul local al Comunei Jucu;

Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 2355/12.11.2021 încheiat între Comuna Jucu și doamna S. S. și luând în considerare cererea acesteia, înregistrată sub nr.12128/15.12.2021 privind prelungirea contractului de închiriere și luarea în spațiu a lui T. F. A. cu domiciliul actual în Gădălin nr. ,

În conformitate cu

- prevederile art.44 al Legii nr. 114/1996, privind regimul închirierii locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,
- prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate prin HG nr.1275/2000;
- prevederile art.60 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor OUG nr.97/2005 privind evidența,domiciliu,reședința și actele de identitate ale cetățenilor români,aprobate prin HG nr.295/2021,

Luand in considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte locuințe, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituita în baza HCL nr.65/08.09.2016 , înregistrat cu nr. 12429/22.12.2021;

Vazand referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.12409/22.12.2021, raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr.12410/22.12.2021, precum și raportul comisiilor de specialitate înregistrat sub nr.12586,12587, 12588/28.12.2021;.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 5 (cinci) ani al contractului nr. 2355/12.11.2021, de închiriere a locuinței situate în sat Juc Herghelie,nr.53,bl. ap, încheiat cu doamna S. S.

Art. 2 Se aprobă primirea în spațiu a d-nului Tinu Flavius-Alexandru , și includerea dânsului în contractual de închiriere ca persoană tolerată.