

ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA JUCU  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezmembrării imobilului aparținând domeniul public al comunei, situat în Comuna Jucu, sat Jucu de Mijloc, înscris în CF 59765 Jucu, în suprafață de 353811 mp. în două parcele cu suprafețe de 350228 mp. și de 3583 mp.**

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere prevederile cuprinse în:

-art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;  
-art.25.din Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;  
-art.132 – art.136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, înregistrat sub nr. 6196/25.05.2022, raportul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr.6197/25.05.2022, precum și avizul comisiei de specialitate înregistrat nr.6440/31.05.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1),alin.(2) ,lit.c) și ale art. 139 alin.(1), art 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului proprietate publică a comunei Jucu, situat în satul Jucu de Mijloc f.n., înscris în CF 59765 Jucu, cu nr. cadastral 59765, în suprafață totală de 353811 mp., întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 59765 Jucu, cu nr. cadastral 59765, compus din teren situat în intravilanul localității Jucu de Mijloc f.n., comuna Jucu, județul Cluj, în suprafață de 353811 mp în baza documentației tehnice întocmită de dl.Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, vizată la OCPI Cluj, care face parte integrantă din prezentul act, în următoarele 2 parcele noi:

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 71712 , situată în loc. Jucu de Mijloc f.n., comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 350228 mp.

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 71713, situată în loc. Jucu de Mijloc f.n., comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 3583 mp.

**Art.3** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Cluj și Primarului comunei , prin grija secretarului general al comunei și se publică prin afisare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Președinte de ședință  
Consilier, Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general: Butuza Mirela Adriana

**Jucu de Sus, 31.05.2022**

**Nr.100**

Nr.consilieri:13  
Voturi:13

Voturi pentru:13  
Voturi împotriva:0 Abțineri 0