

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului aparținând domeniul public al comunei, situat în Comuna Jucu, sat Gădălin, înscris în CF 63061 Jucu, în două parcele cu suprafețe de 4150 mp. și 291 mp. și trecerea în domeniul privat al comunei a parcelei cu suprafața de 291 mp.

Consiliul local al comunei Jucu;

Având în vedere prevederile cuprinse în:

- art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.132 – art.136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.361 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr. 6204/25.05.2022, raportul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr. 6205/25.05.2022, precum și comisiei de specialitate înregistrat sub nr. 6440/31.05.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.b), lit.c) și ale art. 139, art 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului situat în Comuna Jucu înscris în C.F. 63061 Jucu, cu nr. cadastral 63061, în suprafață totală de 4441 mp., întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în sat Gădălin, Comuna Jucu, intravilan, înscris în C.F. 63061 Jucu, cu nr. cadastral 63061, în suprafață totală de 4441 mp., 2 parcele noi:

-Parcela cu **nr. cadastral atribuit 71598**, situată în loc.Gădălin, comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 4150 mp.

-Parcela cu **nr. cadastral atribuit 71599** situat în loc.Gădălin, comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 291 mp.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Jucu în domeniul privat al acesteia a terenului intravilan în suprafața de 291 mp. cu nr.cadastral atribuit 71599, provenit din dezmembrarea terenului înscris în CF nr.63061, nr.cadastral 63061 .

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Cluj și Primarului comunei, prin grija secretarului general al comunei și se publică prin afisare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier, Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Butuza Mirela-Adriana

Jucu de Sus, 31.05.2022
Nr.102

Nr.consilieri:13
Voturi:13

Voturi pentru:13
Voturi împotriva:0 Abțineri 0