

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

COMUNA JUCU

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea de principiu a achiziționării unor imobilelor și desemnarea a doi consilieri în comisia de negociere a achiziției imobilelor

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat cu nr.6219/25.05.2022;
- raportul secretarului general al comunei înregistrat cu nr.6220/25.05.2022;
- raportul de avizare a comisiilor de specialitate ale consiliului local nr.6440/31.05.2022
- rapoartele de evaluare întocmite de SC Romcontrol SA Agenția Cluj, membru corporativ ANEVAR cu AUT.Nr.0349/2022, pentru imobilele înscrise în CF nr.59935, CF nr. 60177 Jucu, CF nr.60628 Jucu,CF 68774 Jucu și raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Pop Adrian Dorin pentru pentru imobilul înscris în CF nr.69880 Jucu.
- prevederile art.29 alin.(1) lit.a din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice
- art. 863 lit. a) din Legea 287/2009 Codul civil republicată cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), lit.d), alin (14), art. 139 alin.(2) și art. 196 alin.(1) lit.a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării unor suprafețe de teren și clădiri înscrise în CF nr.59935, CF nr. 60177 Jucu, CF nr.60628 Jucu,CF 68774 Jucu și CF nr.69880 Jucu.

Art.2 Se însușesc raporturile de evaluare imobilelor înscrise în CF nr.59935, CF nr. 60177 Jucu, CF nr.60628 Jucu,CF 68774 Jucu întocmite de SC Romcontrol SA, Agenția Cluj și a raportului de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Pop Adrian Dorin pentru imobilul înscris în CF nr.69880 Jucu.

Art.3 Se aprobă desemnarea domnilor consilieri locali Pop Ioan și Ognean Sorin ca membri în comisia de negociere a achiziției imobilelor.

Art.4 Comisia va negocia cu vânzătorul prețul de cumpărare și suprafața imobilelor ce urmează a se achiziționa. Prețul stabilit prin negociere între părți nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare a imobilelor. Comisia de negociere va încheia un proces verbal privind rezultatele negocierii urmând a fi adus la cunoștința primarului și consiliului local .

Art.5 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către comisia de negociere a prețului de achiziție a imobilelor.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică celor în drept prin grija secretarului general al comunei și se publică prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier,Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Butuza Mirela Adriana

Jucu de Sus, 31.05.2022

Nr.107

Nr.consilieri:13

Voturi pentru:8

Voturi:13

Voturi împotriva:0 Abțineri 5