

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 7 din 25 ianuarie 2022
privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere a
locuinței sociale nr. 2374/12.11.2012**

Consiliul local al Comunei Jucu;

Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 2374/12.11.2012 încheiat între Comuna Jucu și doamna F. M. și luând în considerare cererea fiicei acestuia F. R. A. înregistrată sub nr. 447/17.01.2022 privind schimbarea titularului contractului de închiriere, prelungirea contractului de închiriere și de la locuința din localitatea Juc Herghelie nr. 53 bl. 4 ap. 1. În conformitate cu :

prevederile art. 44 al Legii nr. 114/1996, privind regimul închirierii locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,

prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate prin HG nr. 1275/2000;

-HCL nr. 106/25.06.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind nomenclatura stradală și adresa pentru Comuna Jucu și HCL nr. 72/25.05.2021 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Comunei Jucu, județul Cluj.

Luând în considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte locuințe, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituită în baza HCL nr. 65/08.09.2016, înregistrat cu nr. 825/25.01.2022;

Văzând referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr. 460 /17.01.2022, raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr. 461/17.01.2022, precum și avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr. 829/25.01.2022. În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 1 (un) an al contractului nr. 2374/12.11.2012, de închiriere a locuinței situate în comuna Jucu, sat Juc Herghelie, str. Aleea Hergheliei nr. 1, sc. 1, ap. 1 (adresa veche : sat Juc Herghelie, nr. 53, bl. 4 ap. 1).

Art. 2 Se aprobă schimbarea titularului contractului de închiriere, noul titular va fi dna. F. R. A. A. A.

Art. 3 Cu întocmirea și semnarea actului adițional la contractul de închiriere a locuinței se încredințează primarul comunei Jucu.

Art. 4 Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier local
Chira Lazăr

Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Butuza Mirela-Adriana

Nr. consilieri locali: 13

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 1

Abțineri: 2