

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere**  
**a locuinței de serviciu nr. 4061/23.04.2020**

Consiliul local al Comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 4061/23.04.2020 încheiat între Comuna Jucu și Gheorghioi Manuela Nicoleta și luând în considerare cererea de prelungire a contractului de închiriere a locuinței de serviciu din localitatea Jucu de Sus, Aleea Bibliotecii nr.2, ap.23 și solicitarea de luare în spațiu a domnului Beica Dorin-Vlad, înregistrată sub nr.3946/07.03.2022;

În conformitate cu

- prevederile art.2 lit.a), lit.b), art.72 din Legea locuinței nr.114/1996
- prevederile art.1777, art.1778 și 1828 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil
- prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate prin HG nr.1275/2000;
- prevederile art.60 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor OUG nr.97/2005 privind evidența,domiciliu,reședința și actele de identitate ale cetățenilor români,aprobate prin HG nr.295/2021,

Luând în considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte locuințe, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituita în baza HCL nr.65/08.09.2016;

Văzând referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.4637/20.04.2022, raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr. 4638/20.04.2022, precum și raportul comisiei de specialitate înregistrat cu nr. 4935/29.04.2022, În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 1 (unu) an a contractului nr. 4061/23.04.2020 de închiriere a locuinței de serviciu, situată în sat Jucu de Sus, Aleea Bibliotecii nr.2 ap.23 (adresa veche nr.239A, ap.23), jud. Cluj.

**Art.2** Se aprobă luarea în spațiu a domnului Beica Dorin- Vlad.

**Art.3** Cu întocmirea și semnarea actului adițional la contractul de închiriere a locuinței de serviciu se încredințează primarul comunei Jucu.

**Art.4** Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Președinte de ședință  
Consilier,Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general: Butuza Mirela Adriana

**Nr. 94 din 29.04.2022**