

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 106 din 30 iunie 2020

privind aprobarea PUZ pentru „**Infiintare incubator de afaceri Techville by CBC – Cluj Business Campus, prin construire si reconversie corpuri cu regim de inaltime P, P+M, P+2 – restaurant, spatii de cazare, sala de evenimente, spatii birouri, imprejmuire, amenajari exterioare, construire post trafo, operatiuni cadastrale, amplasare totem**”

Consiliul local al Comunei Jucu intrunit in sedinta ordinara astazi 30.06.2020;

Analizand proiectul de hotarare nr.6569/24.06.2020 privind aprobarea PUZ pentru „**Infiintare incubator de afaceri Techville by CBC – Cluj Business Campus, prin construire si reconversie corpuri cu regim de inaltime P, P+M, P+2 – restaurant, spatii de cazare, sala de evenimente, spatii birouri, imprejmuire, amenajari exterioare, construire post trafo, operatiuni cadastrale, amplasare totem**”;

Luand in considerare prevederile art. 47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, precum si prevederile Regulamentului local de urbanism;

Avand in vedere:

Cererea depusa de Transilvania Sport Horse srl, inregistrata sub nr.6389/22.06.2020, atasata documentatiei tehnice pentru „**Infiintare incubator de afaceri Techville by CBC – Cluj Business Campus, prin construire si reconversie corpuri cu regim de inaltime P, P+M, P+2 – restaurant, spatii de cazare, sala de evenimente, spatii birouri, imprejmuire, amenajari exterioare, construire post trafo, operatiuni cadastrale, amplasare totem**” care face parte integranata din prezenta hotarare;

Avizul de oportunitate al arhitectului sef al Judetului Cluj inregistrat sub nr.33/05.06.2020;

Vazand referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.6568/24.06.2020, raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, seful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu inregistrat sub nr.6570/24.06.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr.6779/29.06.2020;

In temeiul dispozitiilor 129 alin.(6) lit. c), ale art.139, alin.(3), lit. e) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba Planul Urbanistic Zonal pentru „**Infiintare incubator de afaceri Techville by CBC – Cluj Business Campus, prin construire si reconversie corpuri cu regim de inaltime P, P+M, P+2 – restaurant, spatii de cazare, sala de evenimente, spatii birouri, imprejmuire, amenajari exterioare, construire post trafo, operatiuni cadastrale, amplasare totem**”, in conformitate cu reglementarile din documentatia anexata, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Perioada de valabilitate a documentatiei este de cinci ani.

Art. 3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza biroul de urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu si primarul Comunei Jucu.

Art. 4 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Presedinte de sedinta,
Ognean Sorin-Aurel



Contrasemneaza secretar general UAT,
Hodis Brindusa

Consilieri in functie: 13
Consilieri prezenti: 13
Voturi pentru: 13