

**HOTĂRÂREA Nr.6 din 26 ianuarie 2021**  
privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 57103 Jucu

Consiliul local al comunei Jucu întrunit în ședința ordinară astăzi 26.01.2021;  
Analizând proiectul de hotărâre nr.667/19.01.2021 privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 57103 Jucu;

Având în vedere prevederile:

Art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.666/19.01.2021, raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, șeful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr.668/19.01.2021, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr.863/25.01.2021;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 57103 Jucu, cu nr. cadastral 57103, în suprafață totală de 10670 mp., întocmită de Mercean Felician-Vasile, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aproba dezmembrarea imobilului din CF 57103 Jucu cadastral 57103, compus din teren situat în intravilanul localității Jucu de Sus, comuna Jucu, în suprafață de 10670 mp în baza documentației tehnice întocmită de Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj care face parte integrantă din prezentul act, în următoarele 2 loturi noi:

1.Lot. 1 cu **nr. cadastral atribuit 58938** situat în loc. Jucu de Sus, comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 5371 mp.

2.Lot. 2 cu **nr. cadastral atribuit 58939** situat în loc. Jucu de Sus, comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 5299 mp.

**Art. 3** În urma dezlipirii imobilele nou formate rămân în proprietatea publică a Comunei Jucu.

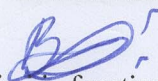
**Art. 4** În baza prezentei hotărâri urmează a se efectua dezmembrarea în cartea funciară și a se înființa CF noi pentru imobilele cu nr. cadastral: **58938** având suprafața măsurată de 5371 mp; **58939** având suprafața măsurată de 5299 mp.

**Art. 5.** Se solicită O.C.P.I. Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezmembrare menționată la art.1 și a dreptului de proprietate publică al Comunei Jucu asupra imobilelor nou înființate, conform documentației cadastrale însușite prin prezenta hotărâre.

**Art.6** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu.

**Art.7.** Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afisare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Presedinte de ședință,  
Bodrea Claudiu-Mirel



Consilieri în funcție:13  
Voturi pentru:13



Contrasemnează secretar general,  
Hodis Brindusa

