

**HOTĂRÂREA Nr.7 din 26 ianuarie 2021**

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 50082 Jucu

Consiliul local al comunei Jucu întrunit în ședința ordinară astăzi 26.01.2021;  
Analizând proiectul de hotărâre nr.670/19.01.2021 privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 50082 Jucu;

Având în vedere prevederile:

Art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.669/19.01.2021, raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, șeful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr.671/19.01.2021, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr.863/25.01.2021;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului situat în Comuna Jucu înscris în CF 50082 Jucu, cu nr. cadastral 50082, în suprafață totală de 21459 mp., întocmită de Mercean Felician-Vasile, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aproba dezmembrarea imobilului din CF 50082 Jucu cadastral 50082, compus din teren situat în intravilanul localității Jucu de Mijloc, comuna Jucu, în suprafață de 21459 mp în baza documentației tehnice întocmită de Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj care face parte integrantă din prezentul act, în următoarele 2 loturi noi:

1.Lot. 1 cu nr. cadastral atribuit **58881** situat în loc. Jucu de Mijloc, comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 17305 mp.

2.Lot. 2 cu nr. cadastral atribuit **58882** situat în loc. Jucu de Mijloc, comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 4154 mp.

**Art. 3** În urma dezlipirii imobilele nou formate rămân în proprietatea publică a Comunei Jucu.

**Art. 4** În baza prezentei hotărâri urmează să se efectueze dezmembrarea în cartea funciară și să se înființeze CF noi pentru imobilele cu nr. cadastral: **58881** având suprafața măsurată de 17305 mp; **58882** având suprafața măsurată de 4154 mp.

**Art. 5.** Se solicită O.C.P.I. Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezmembrare menționată la art.1 și a dreptului de proprietate publică al Comunei Jucu asupra imobilelor nou înființate, conform documentației cadastrale însușite prin prezenta hotărâre.

**Art.6** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu.

**Art.7.** Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Presedinte de ședință,  
Bodrea Claudiu-Mirela



Consilieri în funcție:13  
Voturi pentru:13



Contrasemnează secretar general,  
Hodis Brindusa

