

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.65690 Jucu, aflat în proprietatea provizorie a comunei Jucu, în suprafață de 7.274 mp. în două parcele cu suprafețe de 216 mp. și de 7058 mp.

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere prevederile cuprinse în:

-art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art.25.din Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.132 – art.136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, înregistrat sub nr. 6198/25.05.2022, raportul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr.61201/25.05.2022, precum și avizul comisiei de specialitate înregistrat nr.6440/31.05.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) ,lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g),art 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului proprietate provizorie a comunei Jucu, situat în satul Jucu de Mijloc , parțial intravilan, înscris în CF nr. 65690 Jucu, cu nr. cadastral 65690, în suprafață totală de 7.274 mp., întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului proprietate provizorie a comunei Jucu, situat în satul Jucu de Mijloc, parțial intravilan, înscris în CF nr. 65690 Jucu, cu nr. cadastral 65690, în suprafață totală de 7.274 mp., în baza documentației tehnice întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, vizată la OCPI Cluj, care face parte integrantă din prezentul act, în următoarele 2 parcele noi:

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 71861 , situată în loc. Jucu de Mijloc, comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 216 mp.

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 71862, situată în loc. Jucu de Mijloc, comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 7058 mp.

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarului Comunei Jucu și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Cluj și Primarului comunei, prin grija secretarului general al comunei și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier, Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Butuza Mirela Adriana

Jucu de Sus, 31.05.2022

Nr.101

Nr. consilieri: 13

Voturi: 13

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0 Abțineri 0