

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului aparținând domeniul public al comunei, situat în Comuna Jucu, înscris în CF 71210 Jucu, în suprafață de 7.734 mp în două parcele cu suprafețe de 6827 mp. și 907 mp. și trecerea în domeniul privat al comunei a parcelei cu suprafața de 907 mp.

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj;

Având în vedere prevederile cuprinse în:

-art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art.25.din Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.132 – art.136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-art.361 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr. 6202/25.05.2022, raportul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr. 6203/25.05.2022, precum și comisiei de specialitate înregistrat sub nr. 6440/31.05.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.b), lit.c) și ale art. 139 ,art 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului situat în Comuna Jucu înscris în C.F. 71210 Jucu, cu nr. cadastral 71210, în suprafață totală de 7734 mp., întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Comuna Jucu, extravilan, înscris în C.F. 71210 Jucu, cu nr. cadastral 71210, în suprafață totală de 7734 mp., în două parcele noi:

-Parcela cu **nr. cadastral atribuit 71596** , situată în comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 6827 mp.

-Parcela cu **nr. cadastral atribuit 71597** situată în comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 907 mp.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Jucu în domeniul privat al acesteia a terenului în suprafața de 907 mp. cu nr.cadastral atribuit 71597, provenit din dezmembrarea terenului înscris în CF nr.71210, nr.cadastral 71210 .

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Cluj și Primarului comunei , prin grija secretarului general al comunei și se publică prin afisare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier, Ghirișan Violina

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Butuza Mirela Adriana

Jucu de Sus, 31.05.2022

Nr.103

Nr.consilieri:13

Voturi:13

Voturi pentru:9

Voturi împotriva:0

Abțineri:4