

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 39 din 22 februarie 2022
privind aprobarea prelungirii valabilității contractului de închiriere
locuinței sociale nr. 2291/12.11.2012

Consiliul local al Comunei Jucu;
Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 2291/12.11.2012 încheiat între Comuna Jucu și
și luând în considerare cererea de prelungire a contractului de locuința socială și de
schimbare a titularului contractului, înregistrată sub nr. 1324/09.02.2022

În conformitate cu
-prevederile art.44 al Legii nr. 114/1996, privind regimul închirierii locuințelor, republicată, cu modificările
și completările ulterioare,
-prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.
114/1996 aprobate prin HG nr.1275/2000;
-prevederile art.60 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor OUG nr.97/2005
privind evidența, domiciliu, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, aprobate prin HG
nr.295/2021,
Luând în considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte
locuințe, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituită în baza HCL
nr.65/08.09.2016 înregistrat cu nr.1771/21.02.2022;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, înregistrat sub nr. 1430/14.02.2022,
raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr.1431 /14.02.2022 precum și avizele
comisiilor de specialitate înregistrate cu nr.1846,1847,1848 din 22.02.2022.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și
ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 5 (cinci) ani al contractului de închiriere a locuinței nr.
2291/12.11.2012. situate în comuna Jucu, sat _____

Art. 2 Se aproba schimbarea titularului contractului de închiriere, noul titular fiind _____

Art. 3 Cu întocmirea și semnarea actului adițional la contractul de închiriere a locuinței sociale se
încredințează primarul comunei Jucu.

Art.4 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin
afisare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier local, Chira Lăzăr



Avizat pentru legalitate
Secretar general, Bîrbîț Mirela-Adriana

Nr.consilieri locali:13
Voturi pentru: 12