

ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA JUCU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 4 din 25 ianuarie 2022**  
**privind aprobarea prelungirii valabilitatii contractului de inchiriere**  
**locuintei sociale nr. 2379/12.11.2012**

Consiliul local al Comunei Jucu;

Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 2379/12.11.2012 încheiat între Comuna Jucu și domnul Anghel L. [redacted] și luând în considerare cererea acestuia înregistrată sub nr.278/12.01.2022 prelungirea contractului de închiriere de la locuința din localitatea Juc Herghelie nr.53 bl. [redacted] ap. [redacted];

În conformitate cu

-prevederile art.44 al Legii nr. 114/1996, privind regimul închirierii locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,  
prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate prin HG nr.1275/2000;

-HCL nr.106/25.06.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind nomenclatura stradală și adresa pentru Comuna Jucu și HCL nr.72/25.05.2021 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Comunei Jucu,județul Cluj,

Luând în considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte locuinte, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituita în baza HCL nr.65/08.09.2016, înregistrat cu nr.825/25.01.2022;

Văzând referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr. 454 /17.01.2022, raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr.455/17.01.2022 precum și avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr.829/25.01.2022. În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 5 (cinci) ani al contractului nr. 2379/12.11.2012, de închiriere a locuintei situate în comuna Jucu,sat Juc Herghelie,str.Aleea Hergheliei,nr. [redacted] ap. [redacted] (adresa veche:sat Juc Herghelie,nr.53,bl. [redacted] p. [redacted]).

**Art. 2** Cu întocmirea și semnarea actului adițional la contractul de închiriere a locuintei sociale se încredințează primarul comunei Jucu.

**Art. 3** Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Președinte de ședință  
Consilier local  
Chira Lazăr

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general  
Butuza Mirela-Adriana

Nr.consilieri locali:13  
Votează:11  
Voturi pentru: 9  
Voturi împotriva: 0  
Abțineri:2