

ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA JUCU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 57 din 22 februarie 2022**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității contractului de închiriere**  
**locuinței sociale nr. 2272/12.11.2012**

Consiliul local al Comunei Jucu;  
Având în vedere prevederile contractului de închiriere nr. 2272/12.11.2012 încheiat între Comuna Jucu și [ ] și luând în considerare cererea înregistrată sub nr.12658/14.02.2022 de prelungire a contractului de locuința socială, schimbarea titularului contractului și primirea în spațiu [ ]

În conformitate cu  
-prevederile art.44 al Legii nr. 114/1996, privind regimul închirierii locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,  
prevederile din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate prin HG nr.1275/2000;  
-prevederile art.60 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor OUG nr.97/2005 privind evidența,domiciliu,reședința și actele de identitate ale cetățenilor români,aprobate prin HG nr.295/2021,

Luand în considerare raportul comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, de serviciu și alte locuințe, aflate în inventarul domeniului public și privat al comunei, constituită în baza HCL nr.65/08.09.2016 înregistrat cu nr.1771/21.02.2022;

Vazand referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, înregistrat sub nr. 1524/14.02.2022, raportul secretarului general al comunei Jucu, înregistrat sub nr.1525 /14.02.2022 precum și avizele comisiilor de specialitate înregistrate cu nr.1846,1847,1848 din 22.02.2022.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 5 (cinci) ani al contractului de închiriere a locuinței nr. 2272/12.11.2012 situate în comuna Jucu, [ ]

**Art.2** Se aprobă primirea în spațiu a [ ] persoana tolerată.

**Art.3** Cu întocmirea și semnarea actului adițional la contractul de închiriere a locuinței sociale se încredințează primarul comunei Jucu.

**Art.4** Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Președinte de ședință  
Consilier local, Chira Lazăr

Avizat pentru legalitate  
Secretar general, Butuza Mirela-Adriana

Nr.consilieri locali:13  
Voturi pentru: 12  
Voturi împotriva: 0  
Abțineri: 1

