

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea realizării obiectivului „Plan Urbanistic Zonal extindere intravilan pentru construire locuințe, împrejurimi, amenajări exterioare, brașamente și racorduri la utilități” în sat Jucu de Sus, comuna Jucu, județul Cluj

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat cu nr.7237/24.04.2023
 - raportul Biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar, mediu înregistrat cu nr.7238/24.04.2023
 - Raportul informării și consultării publicului privind realizarea obiectivului „Plan Urbanistic Zonal extindere intravilan pentru construire locuințe, împrejurimi, amenajări exterioare, brașamente și racorduri la utilități” în sat Jucu de Sus, comuna Jucu, județul Cluj nr.7330/25.04.2023
 - Cererea SC Via Concept&Proiect SRL pentru beneficiarii Man Ioan-Florin, domiciliat în Mun.Cluj-Napoca, str.Frumoasa nr.7, jud.Cluj, Candale Ilie-Bonifapt și Candale Dana-Maria domiciliați în com.Maieru, sat Maieru nr.768A, jud.Bistrița Năsăud, înregistrată cu nr.3438/27.02.2023,
 - Certificatul de urbanism nr.116/26.04..2022 emis de Comuna Jucu, Județul Cluj,
 - Avizul de oportunitate favorabil nr.29/02.03.2022 al Consiliului Județean Cluj Direcția de Urbanism și amenajarea Teritoriului înregistrat
 - Avizul favorabil nr. 24/13.02.2023 al Consiliului Județean Cluj-Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului-Arhitect Șef,
 - prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
 - prevederile art.25, art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.23 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul comisiei de specialitate a consiliului local înregistrat cu nr.7441/27.04.2023
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă realizarea obiectivului „Plan Urbanistic Zonal extindere intravilan pentru construire locuințe, împrejurimi, amenajări exterioare, brașamente și racorduri la utilități” în sat Jucu de Sus, comuna Jucu, județul Cluj, CF nr.51063 Jucu, pentru beneficiarii Man Ioan-Florin, domiciliat în Mun.Cluj-Napoca, str.Frumoasa nr.7, jud.Cluj, Candale Ilie-Bonifapt și Candale Dana-Maria domiciliați în com.Maieru, sat Maieru nr.768A, jud.Bistrița Năsăud,

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.544 a contenciosului administrativ.

Art.3. Hotărârea se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – județul Cluj, primarului comunei și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier local Ognean Sorin-Aurel

Avizat pentru legalitate,
Secretar general Butuza Mirela-Adriana

Jucu de Sus, 27.04.2023

Nr.69

Nr.consilieri prezenți:12

Voturi pentru:12

Voturi împotriva:0

Abțineri:0