

HOTĂRÂRE

privind aprobarea realizării obiectivului „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire două locuințe unifamiliale în regim cuplat, împrejmuire, în comuna Jucu, sat Jucu de Sus, str.Rapsodiei nr.15

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat cu nr.7239/24.04.2023
- raportul Biroului urbanism, amenajarea teritoriului,fond funciar,mediu înregistrat cu nr.7240/24.04.2023
- Raportul informării și consultării publicului privind realizarea obiectivului „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire două locuințe unifamiliale în regim cuplat, împrejmuire, în comuna Jucu, sat Jucu de Sus, str.Rapsodiei nr.15 înregistrat cu nr.7331/25.04.2023
- Cererea SC Endorfina Concept SRL CUI 36330743, pentru beneficiarul Chiorean Nicolae,domiciliat în Mun.Cluj-Napoca, str.Târnavelor nr.30-30A,ap.1, jud.Cluj.
- Certificatul de urbanism nr.98/24.03.2022 emis de Comuna Jucu,
- Avizul favorabil nr.22/03.02.2023 al Direcției de Urbanism și amenajarea Teritoriului-Arhitect Șef
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art.25, art.48 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local cu nr.7441/27.04.2023

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă realizarea obiectivului „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire două locuințe unifamiliale în regim cuplat, împrejmuire, în comuna Jucu, sat Jucu de Sus, str.Rapsodiei nr.15”, CF nr.70832, pentru beneficiarul Chiorean Nicolae,domiciliat în Mun.Cluj-Napoca, str.Târnavelor nr.30-30A,ap.1, jud.Cluj.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.544 a contenciosului administrativ.

Art.3. Hotărârea se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – județul Cluj,primarului comunei și se publică prin afișare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Președinte de ședință
Consilier local Ognean Sorin-Aurel

Avizat pentru legalitate,
Secretar general Butuza Mirela-Adriana

Jucu de Sus, 27.04.2023

Nr.70

Nr.consilieri prezenți:12

Voturi pentru:12

Voturi împotriva:0

Abțineri:0