

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA JUCU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării imobilului teren înscris în CF nr.68547 Jucu, în suprafață de 7642 mp. aflat în domeniul public al comunei Jucu, în două parcele cu numere cadastrale 72171 în suprafață de 7288 mp și 72172 în suprafață de 174 mp**

Consiliul local al comunei Jucu, județul Cluj,

Având în vedere :

-prevederile art.888 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;  
-prevederile art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

-prevederile art.126-132 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-art.18 lit.e) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de ing. Mercean Felician-Vasile, vizată la OCPI Cluj;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, înregistrat sub nr.9082/22.05.2023, raportul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr. 9083/22.05.2023, precum și avizul comisiei de specialitate a consiliului local înregistrat nr.9618/30.05.2023,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) ,lit.c) și ale art. 139 alin.(1), art 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului teren proprietate publică a comunei Jucu înscris în CF nr.68547 Jucu, situat în sat Jucu de Sus, str.Gădălinului, comuna Jucu, județul Cluj, întocmită de dl. Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă dezmembrarea imobilului teren înscris în CF nr. 68547 Jucu, în suprafață de 7.462 mp., intravilan, situat în sat Jucu de Sus, str.Gădălinului, comuna Jucu categoria de folosință drum, în baza documentației tehnice întocmită de dl.Mercean Felician-Vasile, topograf autorizat, vizată la OCPI Cluj, care face parte integrantă din prezentul act, în următoarele 2 parcele noi:

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 72171, situată în sat Jucu de Sus, str.Gădălinului, comuna Jucu, jud. Cluj având suprafața de 7.288 mp.

-Parcela cu nr. cadastral atribuit 72172, situată în sat Jucu de Sus, str. Gădălinului, comuna Jucu, jud. Cluj, având suprafața de 174 mp.

**Art.3** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul Comunei Jucu și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică celor în drept prin grija secretarului general al comunei și se publică pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Președinte de ședință  
Consilier local,  
Ognean Sorin-Aurel

Avizat pentru legalitate  
Secretar general,  
Butuza Mirela-Adriana

**Jucu de Sus, 30.05.2023**

**Nr.74**

Nr. consilieri prezenți: 13

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0