

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii^{^1)} Lung Silviu, cu CNP 1540410120655, având adresa de comunicare în: localitatea Apahida, str. Liliacului nr. 2, județul Cluj, Lung Ana cu CNP 2541006120670 având adresa de comunicare în: localitatea Apahida str. Liliacului nr. 2, județul Cluj, PETEAN IONUȚ-VLAD, CNP 1840505125807, în calitate de Imputernicit, conform Procura autentica notariala nr. 3138/01.08.2023, domiciliat în localitatea Jucu de Mijloc, str. Balastierei nr. 2 comuna Jucu, jud. Cluj, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5800(ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de 17.000 euro.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	JUCU	0.5800	1/2 0.5800	70237	68981	89	79	arabil	
Verificat primărie ^{^4)}									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Petean Ionut-Vlad

Semnătura

.....
L.S.

Data 28.08.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.