

**Anexa nr. 2**  
 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
 (1) - Model -  
 - Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata<sup>^1</sup>) DOBOCAN MARIA, cu CNP 2480109120661, având adresa de comunicare în: Cluj-Napoca, str. Suceava nr. 73, județul/sectorul Cluj și subsemnata SACARA ELENA, cu CNP 2510203120738, având adresa de comunicare în: sat Gadalin, nr. 340A, comuna Jucu, județul/sectorul Cluj vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2126 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (\*) ...10.000 EUR...

<sup>^1</sup>) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele: .....

<sup>^2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte <sup>^5</sup> ( )	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	JUCU	0.2126	1/2 0.2126	72183	72183	-	-	Arabil	
Verificat primărie <sup>^4</sup> )	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Dobocan Maria  
 Sacara Elena  
 Semnătura



.....  
 L.S.

Data 04.07.2023.