PRIMARIA COMUNEI JUCU
Localitatea Jucu de Sus nr.112
Comuna Jucu judetul Cluj

Nr. 11780 **din** 23.11.2021

ANUNȚ

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2002 privind transparenţa decizională în administraţia publică, se propune spre consultare publică proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, ce urmează a fi supus spre aprobare în luna decembrie 2021.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiecult de act normativ, pe adresa Primariei Comunei Jucu, loc. Jucu de Sus nr.112, pe fax la numărul 0264233086 sau la adresa de e-mail office@primariajucu.ro până la data de 17.12.2021.

Secretar general:
Butuza Mirela-Adriana

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Jucu;
Având in vedere:
- prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – secţiunea a IV-a – Reţeaua de localităţi, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 266 alin. (6) şi (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile art.18 alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor ,bunurilor,valorilor şi protecţia persoanelor,
- prevederile art.25 lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protecţia civilă, cu modificările şi completările ulterioare,

In conformitate cu prevederile art.16 (2) si ale art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând in considerare Ordinul Ministrului Finanţelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate;

Ţinând seama de Comunicatul de presă nr. 16/14.01.2021 al Institutului Naţional de Statistică, conform căruia rata inflaţiei pentru anul 2020 este de 2,6%;

Tinand cont de referatul de aprobare a primarul comunei Jucu,

Văzând raportul compartimentului impozite şi taxe locale,

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c) şi art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă nivelul impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022, aplicabile pe raza Comunei Jucu, conform Anexelor I si II care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Indicele inflatiei de 2,6%, comunicat de INS prin Comunicatul de presa nr.16/14.01.2021, se aplica impozitelor si taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, rezultate in urma indexarii din anul 2021.

Art. 3 Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe cladiri, pe terenuri si pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabil, separat pentru fiecare tip de impozit/taxa, până la data de 31 martie a anului 2022, se acordă o bonificaţie de 10%.

Art. 4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei si compartimentul impozite si taxe locale din cadrul primariei.

Art. 5 Prezenta se comunică celor în drept, se publică prin afişare la sediul primariei si pe site-ul www.primariajucu.ro, prin grija secretarului general al comunei.

Iniţiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Butuza Mirela-Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA JUCU
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Pojar Valentin-Dorel, primarul Comunei Jucu;

Avand in vedere:

. prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

. prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – secţiunea a IV-a – Reţeaua de localităţi, cu modificările si completările ulterioare;

. prevederile art. 266 alin. (6) şi (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

In conformitate cu prevederile art.16 (2) si ale art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare Ordinul Ministrului Finanţelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate;

Ținând seama de Comunicatul de presă nr. 16/14.01.2021 al Institutului Național de Statistică, conform căruia rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%;

Propun a se aproba nivelul impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022, aplicabile pe raza Comunei Jucu, conform Anexelor I si II care fac parte integrantă din prezentul.

Indicele inflatiei de 2,6%, comunicat de INS prin Comunicatul de presa nr.16/14.01.2021, se aplica impozitelor si taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, rezultate in urma indexarii din anul 2021.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe cladiri, pe terenuri si pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabil, separat pentru fiecare tip de impozit/taxa, până la data de 31 martie a anului 2022, se acordă o bonificaţie de 10%.

Primar,
Pojar Valentin-Dorel

PRIMARIA COMUNEI JUCU
Localitatea Jucu de Sus nr.112
Comuna Jucu Judetul Cluj

RAPORT

Analizand proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022;

Avand in vedere :

* prevederile Titluli IX,art.453-495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
* prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national -sectiunea a IV-a- Reteaua de localitati,cu modificarilesi completarile ulterioare;
* prevederile art.266 alin.(6) si (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala

In conformitate cu prevederile art.16(2) si ale art.27 din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale,cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate ;

Tinand seama de Comunicatul de presa al Institutului National de Statistica, rata inflatiei pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale este de 2.6%;

Tinand cont de referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu prin care propune a se aproba nivelul impozitelorsi taxelor locale pentru anul 2022,aplicabile pe raza Comunei Jucu ;

Raportez ca proiectul de hotarare respecta prevederile legale in vigoare.

Inspector,
Chiorean Maria

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI / JUCU

ANEXA nr. I

IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2022
TITLUL IX – Impozite şi taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Calculul impozitului pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART.457(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:
Pentru **clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.

ART. 457(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:
Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă valabila pantru anul 2022 - lei/m² -	
	Clădire cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Clădire fără instalaţii de apă,canalizare, electrice sau încălzire
0		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1129	677
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	339	226

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	226	198
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	142	85
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se

calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

(2)

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice

ART. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, **cota** impozitului/taxei pe clădiri **este 5%.**

SCUTIRI în baza art. 456(2)

Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

b)clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public ;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public ;

f) clădirea nouă cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
g) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
h) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
i) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare;
j) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.
k) clădirile la care au fost executate lucrări în condiţiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;

REDUCERI în baza art. 456(2)
Consiliul local acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru:

a)clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale la care, în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referintă, au fost executate lucrări de faţadizare în vederea creşterii calităţii arhitectural-ambientale a clădirilor, executate în conformitate cu prevederile legale în materie;
b) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

Potrivit art.456(3)din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
Procedurile de acordare a reducerilor/scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilite prin hotărârea consiliului local vor fi elaborate după publicarea în Monitorul Oficial al României a Hotărârii de Guvern privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
Plata impozitului/taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

Calculul impozitului/taxei pe teren

ART. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

(1)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii în suprafaţă de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei aprobate pentru anul 2021 -lei/ha-
A	803

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei aprobate pentru anul 2021 -lei/ha-
A	642
B	482

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (1), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr Crt	Zona / Categoria de folosinţă	Nivelurile impozitului/taxei începând cu **01.01.2022 LOCALITATE RANG IV**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D

1	Teren arabil	32			
2	Păşune	24			
3	Fâneaţă	24			
4	Vie	52			
5	Livadă	60			
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	32			
7	Teren cu ape	17			
8	Drumuri şi căi ferate	X			
9	Teren neproductiv	X			

Nr Crt	Zona Categoria de folosinţă	Nivelurile impozitului/taxei începând cu **01.01.2022 LOCALITATE RANG V**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	32	24		
2	Păşune	24	22		
3	Fâneaţă	24	22		
4	Vie	52	39		
5	Livadă	60	52		
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	32	24		
7	Teren cu ape	17	15		
8	Drumuri şi căi ferate	X	X		
9	Teren neproductiv	X	X		

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- lei/ha -

Nr Crt	Zona / Categoria de folosinţă	Nivelurile impozitului/taxei începând cu **01.01.2022** zona A, RANG IV		Nivelurile impozitului/taxei începând cu **01.01.2022** Prntru zonaA – RANG V, respectiv pentru zona B- RANG V	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1	Teren cu construcţii	32		32	25
2	Arabil	54		54	48
3	Păşune	30		30	23
4	Fâneaţă	30		30	23
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59		59	54
5.1.	*Vie până la intrarea pe rod*	0		0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59		59	54
6.1.	*Livadă până la intrarea pe rod*	0		0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forest. cu excepţia celui prevăz.la nr.crt.7.1	16		16	8
7.1.	*Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie*	0		0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5		5	1
8.1.	*Teren cu amenajări piscicole*	35		35	30
9	Drumuri şi căi ferate	0		0	0
10.	Teren neproductiv	0		0	0

SCUTIRI în baza art. 464(2)
Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

Potrivit prevederilor art.464(3)din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:
Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Procedurile de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilite prin hotărârea consiliului local vor fi elaborate după publicarea în Monitorul Oficial al României a Hotărârii de Guvern privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .Plata impozitului/taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.467 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 470 Calculul impozitului

(1) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Nivelurile de impozitare prevăzute de **Legea nr.227/2015**	Nivelurile de impozitare începând cu **01.01.2021**
	Lei/ 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta	Lei/ 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta)	x	x
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm^3	9	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3 inclusiv	18	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3 inclusiv	72	81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3 inclusiv	144	163
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	290	327
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	27
7. Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	34
8. Tractoare înmatriculate	18	21
II. Vehicule înregistrate	x	x
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	x	x
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	2-4	2
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	4-6	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	50-150 lei/an	56 lei/an

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%.**
(3) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.
(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul începând cu **01.01.2022** (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. **două axe**		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
5. Masa de cel puţin 18 tone	599	1356
II. **trei axe**		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707
7. Masa de cel puţin 26 tone	1098	1707

III. **patru axe**		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657
6. Masa de cel puţin 32 tone	1791	2657

(5) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul începând cu **01.01.2022** (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480

7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9. Masa de cel puţin 28 tone	866	1519
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346
2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	569
3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	569	836
4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836	1009
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1009	1657
6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1657	2301
7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2301	3493
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2301	3493
9. Masa de cel putin 38 tone	2301	3493
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2548
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463
3. Masa de cel puţin 40 tone	2548	3463
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2246
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246	3107

3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596
4. Masa de cel puţin 44 tone	3107	4596
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647
4. Masa de cel puţin 44 tone	1662	2647

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile de impozitare începând cu **01.01.2022**
	Impozitul (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
d. Peste 5 tone	73

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile prevăzute de **Legea nr.227/2015**	Nivelurile de impozitare începând cu **01.01.2022**
	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	63
3. Bărci cu motor	210	237

4. Nave de sport şi agrement*)	Între 0 şi 1119	633
5. Scutere de apă	210	237
6. Remorchere şi împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	559	632
b) Peste 500 CP şi până la 2.000 CP inclusiv	909	1027
c) Peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP inclusiv	1398	1577
d) Peste 4.000 CP	2237	2525
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	182	205
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	182	205
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone şi până la 3.000 de tone inclusiv	280	316
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	490	553

(8) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .
Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

ART. 477(5)Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate
Cota taxei stabilită de Consiliul local este 1% din valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

ART. 478(2)Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate
Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de Consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este de 34 lei;**
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, **suma este de 25 lei** .

CAPITOLUL V – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 481Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotărăşte cota de impozit după cum urmează:

a) **1%** în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) **2%** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAPITOLUL VI – ALTE TAXE

Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism ; Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism ; a). Pânã la 150 mp inclusiv b). intre 151 mp. Si 250 pm. Inclusiv c). intre 251 mp. Si 500 pm. Inclusiv d). intre 501 mp. Si 750 pm. Inclusiv e). intre 751 mp. Si 1.000 pm. Inclusiv f). peste 1.000 mp pentru fiecare mp. Care depaseste 1000 mp.	Art. 474 alin. 2)	Lei/certificat	 6 7 9 12 14 14,00 + 0,01 lei ptr. Fiecare m.p. care depaseste 1.000 m.p.
Nota: Pentru mediul rural taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se reduce cu 50%.			
Taxa prelungire certificat urbanism	Art. 474 alin. 3)	Lei/certif	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului
Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă	Art. 474 alin. 5		0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii	Art. 474 alin. 6		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente
Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire	Art. 474 alin.8		30% din cuantumul taxei autorizaţiei iniţiale.
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii	Art.474 alin. 9		0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	Art. 474 alin. 10)	Lei/mp	17,00
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire	Art. 474 alin.		

pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe cãile si în spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	14	Lei/mp.	5,00
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrãrile de racorduri si bransamente la retele publice de apã, canalizare, gaze, termice, energie electricã, telefonie si televiziune prin cablu	Art. 474 alin. 15	Lei/racord	11,00
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de cãtre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de cãtre primari sau de structurile de specialitate	Art. 474 alin. 4)	Lei/aviz	15,00
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclaturã stradalã si adresã	Art. 474 alin. 16	Lei/certificat	9,00
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfãsurarea unei activitãti economice(aut.sanitare de functionare)	Art. 475 alin. 1)	Lei/autorizatie	21
Taxa pentru eliberarea avizului pentru orarul de functionare		Lei/aviz	10,00
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	Art. 486 alin. 5)	Lei	26
Taxa pentru eliberarea atestatelor de producãtor	Art. 475 alin 2)	Lei/atestat	30
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	Art. 475 alin 2)	Lei/carnet	30
Taxa pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii aferente grupe CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive	Art. 475 alin.3)	Lei/auorizatie	110,00-eliberare autorizatie/55,00 lei viza anuala
Taxa zilnica pentru inchiriere camin cultural		Lei/zi	105
Taxa anuala pentru vehicule inregistrate la Consiliul	Art. 283 alin. 2)	Lei/an/vehicul	35

local, care folosesc infrastructura publica locala			
Taxa de comert stradal		Lei/zi	10,00
Taxa inregistrare autovehicul lent		Lei/buc	37
Taxa procedura divort (art.486 alin.4)		Lei	600
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice		Lei/mp/zi	13

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

ART.493. - Sanctiuni

1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 **alin. (2)**, **(6)**, **(7)**, alin. (10) **lit. c)**, **alin. (12)** şi **(13)**, art. 466 **alin. (2)**, **(5)**, alin. (7) **lit. c)**, **alin. (9)** şi **(10)**, art. 471 **alin. (2)**, **(4)**, **(5)** şi alin. (6) **lit. b)** şi **c)**, art. 474 alin. (7) **lit. c)**, **alin. (11)**, art. 478 **alin. (5)** şi art. 483 **alin. (2)**;

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 **alin. (2)**, **(6)**, **(7)**, alin. (10) **lit. c)**, **alin. (12)** şi **(13)**, art. 466 **alin. (2)**, **(5)** şi alin. (7) **lit. c)**, **alin. (9)** şi **(10)**, art. 471 **alin. (2)**, **(4)**, **(5)** şi alin. (6) **lit. b)** şi **c)**, art. 474 alin. (7) **lit. c)**, **alin. (11)**, art. 478 **alin. (5)** şi art. 483 **alin. (2)**.

(3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(41) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 **alin. (12)** în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la **art. 491**.

(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului **nr. 2/2001** privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea **nr. 180/2002**, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmanarii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Prezenta anexa se completeteaza cu prevederile din TITLUL IX din Codul Fiscal, cu prevederile Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru si cu prevederile OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

Anexa nr.II

NIVELURILE TAXELOR SPECIALE LOCALE
pentru anul 2022

1. **Taxa speciala pentru functionarea serviciului public de pompieri voluntari :**
   a. persoane juridice : 20 lei/persoana juridica
   b. persoane fizice : 2 lei/gospodarie

2. **Taxa speciala pentru functionarea serviciului de ditributie a apei potabile :**
   a. 0,05 lei/mc apa consumata

3. **Taxa speciala pentru vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică** pentru unitatile in care se desfăşoara nunţi, botezuri şi alte activităţi asemenea, după ora 23:00, in cuantum de: 550 lei/an
4. **Taxa de paza :**
   a. 10 lei/gospodarie
   b. 10 lei/persoana juridica

5. **Taxa xerox** : 1 leu/fila A4
6. **Taxa incarcare/descarcare mijloc de transport cu incarcatorul frontal** -111 lei/ ora functionare
7. **Transport cu remorca si tractorul** -140lei/ora de functionare
8. **Imprastiat gunoi grajd** -140lei/ ora de functionare
9. **Vidanjat fosa septica** -140 lei /ora de functionare
10. **Taxa inchiriere capela / sala mese 105 lei/zi**