

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

I. (*)¹Subsemnații:

1. **Jiman Andrei** , având CNP 1660729463016, în calitate de coproprietar București, str. Drumul Taberei, nr. 12,bl OD2, scara 3, ap 121, Sector 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,
2. **Nicoară Rodica-Isolda**, având CNP 2530812120683, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în Cluj-Napoca, Str. Aleea Azuga , nr. 5, ap. 5, jud. Cluj, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,
3. **Fărcaș Lucia-Olga**, având CNP 2550312240023, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în Baia-Mare, str. Vlad- Țepeș, nr.16, ap 8 jud. Maramureș, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., cu domiciliul în
4. **Jiman Gina-Aida** având CNP 2590621120671, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în Cluj-Napoca, str. Cireșilor nr. 8, ap.29, jud. Cluj, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,
5. **Jiman Ovidiu** , având CNP 1610207354758, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în Mun. Timișoara, str. Dropiei , nr. 6 ap 12, jud. Timiș, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,
6. **Maxim Andreea**, având CNP 2751219120672, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în mun. Cluj-Napoca, str. Aleea Padiș, nr. 7, ap. 29, jud. Cluj, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,

¹ Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

7. **Curta Petrina**, având CNP 2681015120672, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în mun. Cluj-Napoca, str. Grigore Cobâlniceanu, nr. 6, ap. 2, jud. Cluj, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,

8. **Părău Andrei**, având CNP 1450105120662, în calitate de coproprietar, cu domiciliul în com. Jucu, nr 132, jud. Cluj, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,

9. **Jiman Elena** având CNP 2260502120711, în calitate de coproprietar, cu domiciliul necunoscut codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, (***) reședința în România (**dacă este cazul**): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștala, telefon, fax, e-mail,

Prin Morar Andrei, având CNP 1440629120682, identificat/identificată cu C.I. seria HC nr. 283782, cu domiciliul în sat Jucu de Jos, com. Jucu, nr. 29, jud. Cluj, **în calitate de împuternicit/mandatar, conform Încheierii de ședință din data de 17.05.2022, pronunțată de Judecătoria Gherla, în dosarul nr. 4330/235/2020;**

(***)² **Prin SCA „Chiș Mihaela și Asociații”**, CNP/CIF 45657630, în calitate de împuternicit/mandatar, conform Împuternicire avocațială nr. CJ/1001007/10.03.2022 din 10.03.2022, mun. Cluj-Napoca, Piața Ștefan cel Mare, nr. 5, sc.5, et.2, ap. 36, jud. Cluj, codul poștal, telefon 0746034913, fax 036426042, e-mail adinamihaelachis@yahoo.com,

Vindem teren în suprafață de 6525 mp, situat în extravilanul localității Jucu, identificat cu număr cadastral 65354, la prețul de 2.000.000 ROL (două milioane).

II. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- a) Terenul se va vinde în schimbul prețului de 2.000.000 ROL (două milioane).
- b) Prețul va fi consemnat în contul împuternicitului/mandatarului, respectiv suma de 2.000.000 ROL (două milioane). va fi virată în contul bancar: RO75BTRLRONCRT0637676501 Banca Transilvania

² Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.